



CITTÀ DI ANZIO

Provincia di Roma

C.F. 82005010580 P.I. 02144071004

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE (DELIBERAZIONE N. 5 DEL 02/02/2018)

Adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 02/02/2018 in sessione ordinaria di 1° convocazione.

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE TARI ANNO 2018 E VARIAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE

L'anno duemiladiciotto, addì due del mese di febbraio alle ore 10:30, nella Sala delle Adunanze, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio comunale in sessione ordinaria ed in seduta aperta di 1° convocazione.

Sono presenti i consiglieri:

	Presente	Assente		Presente	Assente
BRUSCHINI LUCIANO	X		LO FAZIO MARIA TERESA	X	
AMABILE RENATO	X		MARANESI MARCO		X
BERNARDONE IVANO	X		MILLACI MASSIMILIANO	X	
BORRELLI SERGIO	X		MINGIACCHI ANDREA		X
BRUSCHINI LUCIANO		X	PERRONACE PASQUALE		X
DE ANGELIS CANDIDO	X		PICCOLO GIUSEPPINA		X
DEL VILLANO MARCO	X		RANUCCI GIUSEPPE	X	
FONTANA DANILO	X		RUGGIERO EUGENIO	X	
FONTANA VELIA	X		SALSEDO VALENTINA	X	
GATTI DAVIDE		X	SUCCI UMBERTO	X	
GERACITANO ANTONIO	X		TONTINI CRISTOFORO	X	
GIACOPONI ROBERTO	X		TONTINI GIANFRANCO	X	
GIOMETTI ROBERTA	X				

Totale presenti: 19

Totale assenti: 6

Accertato il numero legale per la validità della seduta il Presidente del Consiglio Sergio Borrelli, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste Il Segretario Generale Dott.ssa Marina Inches.

Assumono le funzioni di scrutatori i signori: GIOMETTI ROBERTA, LO FAZIO MARIA TERESA, SUCCI UMBERTO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- a) La legge 147/2013 (legge di stabilità per l'anno 2014) disciplina l'entrata in vigore dal 1° gennaio 2014 del nuovo tributo per i rifiuti (TARI), in sostituzione del prelievo TARES di cui al D.L. 201/2011 contestualmente abrogato dalla medesima legge;
- b) il Legislatore ha apportato modifiche all'originario testo normativo attraverso il D.L. 16/2014, con particolare riferimento alla determinazione della base imponibile ed alle modalità di versamento;
- c) con separato atto del Consiglio Comunale è stato approvato il nuovo Piano Finanziario RSU per l'anno 2018, dal quale si evince un costo complessivo del servizio da distribuire sui contribuenti pari ad € 12.686.884,21;
- d) nella determinazione delle tariffe è stata confermata la quantificazione dei coefficienti e delle proporzioni di cui al D.P.R. 158/99, in relazione al quale il costo totale del servizio è stato ripartito in relazione all'incidenza delle singole utenze sul costo del servizio nel modo seguente:

Tipologia costi	Totale	Totale a carico utenze domestiche (75%)	Totale a carico utenze non domestiche (25%)
Totale costi fissi	4.197.687,19	3.148.265,39	1.049.241,80
Totale costi variabili	8.489.197,02	6.366.897,77	2.122.299,26
Totale costo del servizio	12.686.884,21	9.515.163,16	3.171.721,05

- e) la determinazione della parte variabile viene determinata, così come sancito dal DPR 158/99, in relazione ad una produzione media stimata per le utenze domestiche di kg 27.929.783 di rifiuti prodotti e tenendo conto dell'agevolazione di legge a favore delle utenze domestiche per il sistema di raccolta differenziata attuata;
- f) è volontà di questa Amministrazione applicare ulteriori riduzioni a modifica del Regolamento vigente per l'applicazione dell'imposta unica comunale approvata con deliberazione di C.C. num. 30 del 01.08.2014 come da dettaglio sottostante, in virtù della scarsa produzione di rifiuti prodotti dalle categorie sottostanti:
 Categoria 1 musei, biblioteche scuole, associazioni - riduzione 70%;
 Categoria 4 relativamente agli impianti sportivi - riduzione 50%;
- g) la situazione relativa alle utenze domestiche attive sulle quali viene effettuata la determinazione delle tariffe è di seguito analiticamente rappresentata, per la parte fissa e per la parte variabile:

Determinazione della parte fissa della tariffa da commisurare alla superficie (mq) per utenza domestica

Categorie	numero utenze	tot superficie (mq)	Ka (zona centro)	Quf	TFd(n)	TFd
1	10.956	923.624	0,86	0,8588	0,74	682.126,00
2	21.857	1.918.754	0,94	0,8588	0,81	1.548.879,38
3	4.388	872.861	1,02	0,8588	0,88	392.602,42
4	3.546	448.211	1,1	0,8588	0,94	350.723,42
5	1.016	371.280	1,17	0,8588	1,00	110.092,05
6 o più	507	60.441	1,23	0,8588	1,06	63.842,12
Totale	42.270	3.831.882				3.148.265,39

Ka = Coefficiente di produttività determinato dal DPR 158/99

Quf = Costo fisso unitario per mq utenza domestica

TF(n) = Tariffa utenze domestiche per la copertura dei costi fissi da calcolare al mq.

TFd = Totale entrate derivanti dalla parte fissa della tariffa a copertura dei costi fissi

Determinazione della parte variabile della tariffa da commisurare alla tipologia di utenza domestica (numero componenti)

Categorie	numero utenze	tot superficie (mq)	Kb min	Quv	Cu	TVd(n)	TVd
1	10.956	923.624	0,60	485,3707	0,2280	66,39	727.339,44
2	21.857	1.918.754	1,40	485,3707	0,2280	154,90	3.385.731,04
3	4.388	448.211	1,80	485,3707	0,2280	199,16	873.992,64

4	3.546	371.280	2,20	485,3707	0,2280	243,42	863.197,90
5	1.016	109.572	2,90	485,3707	0,2280	320,87	326.005,98
6 o più	507	60.441	3,40	485,3707	0,2280	376,19	190.736,76
Totale	42.270	3.831.882					6.366.897,77

Kb min = Coefficiente di produttività determinato dal DPR 158/99

Quv = quantità media di rifiuti prodotti per singola utenza domestica

Cu = Costo unitario del servizio

TVd(n) = Tariffa utenze domestiche per la copertura dei costi variabili

TVd = Totale entrate derivanti dalla parte variabile della tariffa a copertura dei costi variabili

- h) la situazione relativa alle utenze non domestiche attive sulle quali viene effettuata la determinazione delle tariffe è di seguito analiticamente rappresentata, per la parte fissa e la parte variabile:

Determinazione della parte fissa della tariffa da commisurare alla superficie (mq) per utenze non domestiche

Cat	Descrizione	Num utenze	Tot mq	Kc min scelto	Kc applicato con riduzioni	Mq tot x Kb scelto	Qapf	Tf(ap)	TF
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni	62	67.401	0,43	0,43	28.982,43	1,5330	0,66	44.429,96
2	cinematografi e teatri	5	3.680	0,39	0,39	1.435,20	1,5330	0,60	2.200,16
3	autorimesse, magazzini senza vendita	1.539	256.371	0,43	0,43	110.239,53	1,5330	0,66	168.996,79
4	Impianti sportivi, Distrib. carb. Campeggi	82	89.396	0,74	0,74	66.153,04	1,5330	1,13	101.412,37
5	stabilimenti balneari	51	151.929	0,45	0,23	34.943,67	1,5330	0,35	53.568,52
6	esposizioni ed autosaloni	42	21.555	0,33	0,33	7.113,15	1,5330	0,51	10.904,43
7	alberghi con ristorante	16	19.914	1,08	1,08	21.507,12	1,5330	1,66	32.970,34
8	alberghi senza ristorante	9	4.742	0,85	0,85	4.030,70	1,5330	1,30	6.179,05
9	case di cura e riposo	16	7.755	0,89	0,89	6.901,95	1,5330	1,36	10.580,66
10	Ospedali	4	24.168	0,82	0,82	19.817,76	1,5330	1,26	30.380,55
11	uffici, agenzie, studi professionali, studi med.	516	59.963	0,97	0,97	58.163,63	1,5330	1,49	89.164,62
12	banche ed istituti di credito	8	2.820	0,51	0,51	1.438,20	1,5330	0,78	2.204,76
13	negozi di abbigliamento, calzature, librerie e, cartolerie e beni durevoli	520	54.768	0,92	0,92	50.386,65	1,5330	1,41	77.242,55
14	edicola, farmacia, tabaccherie	70	3.256	0,96	0,96	3.125,66	1,5330	1,47	4.791,63
15	negozi particolari: filatelia tende e tessuti ecc.	44	3.325	0,72	0,72	2.394,00	1,5330	1,10	3.669,99
16	banche di mercato beni durevoli	218	8.518	1,08	0,15	1.277,70	1,5330	0,23	1.958,71
17	attività artigianali: parrucchieri, barbieri ed estetica	149	7.711	0,98	0,98	7.556,78	1,5330	1,50	11.584,52
18	attività artigianali: falegnami, idraulici fabbri ed elettricisti	76	12.706	0,74	0,74	9.402,44	1,5330	1,13	14.413,91
19	Carrozzerie, autofficine elettrauto	72	13.324	0,87	0,61	8.127,64	1,5330	0,94	12.459,64
20	attività industriali con capannone di produzione	37	54.796	0,32	0,20	10.959,20	1,5330	0,31	16.800,41
21	attività artigianali di produzione beni	73	18.291	0,43	0,28	5.121,48	1,5330	0,43	7.851,21
22	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	276	30.856	3,25	3,25	100.283,56	1,5330	4,98	153.734,33
23	mense, birrerie hamburgerie	31	1.892	2,67	2,67	5.051,64	1,5330	4,09	7.744,15
24	bar, caffè, pasticceria	321	18.916	2,45	2,45	46.343,76	1,5330	3,76	71.044,81
25	Supermercati, macellerie e generi alimentari	77	14.649	1,49	1,34	19.629,66	1,5330	2,05	30.092,20

26	plurilicenze alimentari	60	12.173	1,49	1,49	18.137,77	1,5330	2,28	27.805,13
27	ortofrutta,pescheria,fiori e piante, pizza a taglio	122	5.499	4,23	4,23	23.260,77	1,5330	6,48	35.658,67
28	ipermercati di generi misti	3	7.509	1,47	1,18	8.860,62	1,5330	1,81	13.583,30
29	banchi mercato generi alimentari	66	2.386	3,48	0,50	1.193,00	1,5330	0,77	1.828,86
30	discoteche, night club	21	3.672	0,74	0,74	2.717,28	1,5330	1,13	4.165,58
		4.586	983.941			684.555,99			1.049.421,80

Kc min scelto = Coefficiente di produttività determinato dal DPR 158/99 scelto nel suo livello minimo per tutte le categorie

Kc applicato con riduzioni = Coefficiente effettivamente utilizzato nella determinazione delle tariffe dopo l'applicazione delle riduzioni previste dal regolamento TARI

Qapf = Costo fisso medio per mq di utenza domestica

TF(ap) = Tariffa utenze non domestiche per la copertura dei costi fissi da calcolare al mq.

TF = Totale entrate derivanti dalla parte fissa della tariffa a copertura dei costi fissi

Determinazione della parte variabile della tariffa da commisurare alla superficie (mq) per utenze non domestiche

Cat	Descrizione	Num utenze	Tot mq	Kd scelto	Kd applicato con riduzioni	Tot mq * Kd	Cu	Tv(ap)	TV
1	Musei,biblioteche, scuole, associazioni	62	67.401	5,65	5,65	380.815,65	0,22	1,23	82.796,43
2	cinematografi e teatri	5	3.680	4,25	4,25	15.640,00	0,22	0,92	3.400,43
3	autorimesse, magazzini senza vendita	1.539	256.371	4,80	4,80	1.230.580,80	0,22	1,04	267.551,24
4	Impianti sportivi	82	89.396	7,45	7,45	666.000,20	0,22	1,62	144.800,87
5	stabilimenti balneari	51	151.929	6,18	3,09	469.460,61	0,22	0,67	102.069,50
6	esposizioni ed autosaloni	42	21.555	5,12	5,12	110.361,60	0,22	3,19	23.994,67
7	alberghi con ristorante	16	19.914	14,67	14,67	292.138,38	0,22	2,39	63.516,34
8	alberghi senza ristorante	9	4.742	10,98	10,98	52.067,16	0,22	2,95	11.320,37
9	case di cura e riposo	16	7.755	13,55	13,55	105.080,25	0,22	3,41	22.846,41
10	Ospedali	4	24.168	15,67	15,67	378.712,56	0,22	2,95	82.339,18
11	uffici,agenzie,studi professionali studi medici	516	59.963	13,55	13,55	812.491,88	0,22	2,06	176.650,90
12	banche ed istituti di credito	8	2.820	9,47	9,47	26.705,40	0,22	2,45	5.806,25
13	negozi di abbigliamento,calzature,librerie e, cartolerie e beni durevoli	520	54.768	11,26	11,26	616.688,81	0,22	2,87	134.079,66
14	edicola,farmacia,tabaccherie	70	3.256	13,21	13,21	43.010,44	0,22	1,72	9.351,27
15	negozi particolari: filatelia tende e tessuti ecc.	44	3.325	7,90	7,90	26.267,50	0,22	0,45	5.711,04
16	banchi di mercato beni durevoli	218	8.518	14,63	2,08	17.753,85	0,22	2,24	3.860,02
17	attività artigianali:parrucchieri,barbieri ed estetica	149	7.711	10,32	10,32	79.577,52	0,22	2,37	17.301,64
18	attività artigianali:falegnami,idraulici fabbri ed elettricisti	76	12.706	13,65	10,92	138.749,52	0,22	2,37	30.166,74
19	Carrozzerie autofficine elettrauto	72	13.324	11,58	8,11	108.004,34	0,22	1,76	23.482,16
20	attività industriali con capannone di produzione	37	54.796	8,20	5,25	287.569,41	0,22	1,14	62.522,96
21	attività artigianali di produzione beni	73	18.291	8,10	5,18	94.820,54	0,22	1,13	20.615,76
22	ristoranti,trattorie,osterie, pizzerie e pub	276	30.856	53,87	53,87	1.662.362,00	0,22	11,71	361.428,53

23	mense,birrerie hamburgerie	31	1.892	39,80	39,80	75.301,60	0,22	8,65	16.371,97
24	bar,caffè,pasticceria	321	18.916	40,59	40,59	767.793,13	0,22	8,83	166.932,56
25	Supermercati,macellerie e generi alimentari	77	14.649	32,33	29,10	426.241,95	0,22	6,33	92.672,96
26	Pluri licenze alimentari	60	12.173	21,50	21,50	261.719,50	0,22	4,67	56.902,70
27	ortofrutta,pescheria,fiori e piante, pizza a taglio	122	5.499	70,02	70,02	385.039,98	0,22	15,22	83.714,88
28	ipermercati di generi misti	3	7.509	27,30	21,84	163.996,56	0,22	4,75	35.655,91
29	banchi mercato generi alimentari	66	2.386	57,60	8,21	20.178,62	0,22	1,78	4.387,21
30	discoteche, night club	21	3.672	12,24	12,24	46.218,24	0,22	2,66	10.048,71
		4.586	983.941			9.761.348,00			2.122.299,26

Kd scelto = Coefficiente di produttività applicato per la determinazione delle tariffe in relazione ai limiti minimi e massimi imposti dal DPR 158/1999

Kd applicato con riduzioni = Coefficiente effettivamente utilizzato nella determinazione delle tariffe dopo l'applicazione delle riduzioni previste dal regolamento TARI

Tot mq * Kd = quantità potenziale di rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche;

Cu = Costo unitario del servizio

TV(ap) = Tariffa al mq utenze domestiche per la copertura dei costi variabili.

TV = Totale entrate derivanti dalla parte variabile della tariffa a copertura dei costi variabili

- i) partendo dalla rilevazione dei dati forniti dalle utenze non domestiche per ottenere la riduzione per i rifiuti avviati al riciclo, è stato condotto uno studio approfondito sulla revisione dei coefficienti di produttività che ha portato a fissare i Kd al loro livello massimo ad eccezione delle cat. 12 (per la quale è stato fissato un 20% oltre il massimo), cat. 18 (per la quale è stato fissato un 50% oltre il massimo), cat. 22 (per la quale è stato fissato un 80% in più del minimo), cat. 24 (per la quale è stato fissato un 80% in più del minimo), cat. 25 (per la quale è stato fissato un 50% oltre il massimo); cat. 27 (per la quale è stato fissato un 80% in più del minimo), cat. 28 (per la quale è stato fissato un 50% oltre il massimo); cat. 29 (per la quale è stato fissato un 80% in più del minimo), cat. 30 (per la quale è stato fissato un 80% in più del minimo);
- j) il comma 652 della legge 147/2013 così come modificato dalla legge 208/2015, permette una deroga ai coefficienti minimi e massimi previsti dal D.P.R. 158/1999 fino all'anno 2017, prorogato al 2018 con la legge di Bilancio 2018 proprio con la finalità di permettere una applicazione più concreta di parametri ormai obsoleti, in attesa del regolamento che definirà i nuovi criteri di determinazione della tariffa TARI;
- k) in base ai calcoli effettuati anche per questo anno si conferma che le utenze domestiche possedute da nuclei familiari non residenti, sono assimilate ad utenze composte di 2 persone;

DELIBERA

- a) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- b) approvare le riduzioni del 70% alla categoria 1 (Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni) e del 50% agli impianti sportivi presenti nella categoria 4;
- c) di approvare con decorrenza 01/01/2018 le tariffe relative alle categorie domestiche e non domestiche per il pagamento del tributo sui rifiuti, determinate in relazione ai principi sanciti dal D.P.R. 158/1999 come di seguito specificato:

Categoria	DESCRIZIONE	Tariffa fissa (mq)	Tariffa variabile (mq)	Tariffa totale (mq)
1	Musei,biblioteche,scuole,associazioni luoghi di culto	0,66	1,23	1,89
2	Cinematografi e teatri	0,60	0,92	1,52
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,66	1,04	1,70
4	Campeggi, distributori di carburante, impianti sportivi	1,13	1,62	2,75
5	Stabilimenti balneari	0,71	1,34	2,05
6	Esposizioni ed autosaloni	0,51	1,11	1,62
7	Alberghi con ristorante	1,66	3,19	4,85
8	Alberghi senza ristorante	1,30	2,39	3,69
9	Case di cura e riposo	1,36	2,95	4,31
10	Ospedali	1,26	3,41	4,67
11	Uffici,agenzie e studi professionali, studi Medici	1,49	2,95	4,44
12	Banche ed istituti di credito	0,78	2,06	2,84

13	Negozi abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie, ferramenta ed altri beni durevoli	1,41	2,45	3,86
14	Edicole, farmacie, tabacchi e plurilicenze	1,47	2,87	4,34
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli ed ombrelli, antiquariato	1,10	1,72	2,82
16	Banchi di mercato beni durevoli	0,23	0,45	0,68
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,50	2,24	3,74
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,42	2,97	4,39
19	Carrozzeria, Autofficina, elettrauto	1,34	2,52	3,86
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,48	1,78	2,26
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,67	1,76	2,43
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	4,98	11,71	16,69
23	Mense, birrerie, hamburgerie	4,09	8,65	12,74
24	Bar, caffè, pasticcerie	3,76	8,83	12,59
25	Supermercato	2,28	7,03	9,31
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,28	4,67	6,95
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,48	15,22	21,70
28	Ipermercati di generi misti	2,25	5,94	8,19
29	Banchi di mercato generi alimentari	0,77	1,78	2,55
30	Discoteche e night-club	1,13	2,66	3,79

Personne per nucleo familiare	Euro al mq	Euro a utenza
1	0,74	66,39
2	0,81	154,90
3	0,88	199,16
4	0,94	243,42
5	1,00	320,87
6 o più	1,06	376,19

- d) le tariffe approvate sono al lordo delle riduzioni previste dal regolamento comunale ed al netto della percentuale di addizionale provinciale pari al 5%.

Esaminata la proposta dell'Ufficio 5 S.C. POLITICHE DELLE ENTRATE E DEMANIO;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi ai sensi dell'art.49 del Testo Unico n.267/2000;

Visto l'esito della votazione sulla proposta, accertata dagli scrutatori signori: GIOMETTI ROBERTA, LO FAZIO MARIA TERESA, SUCCI UMBERTO, proclamato dal Presidente e che ha dato il seguente risultato:

PRESENTI	N. 19	
VOTANTI	N. 18	
FAVOREVOLI	N. 14	
CONTRARI	N. 4	
ASTENUTI	N. 1	Cons. Del Villano

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Con successiva e separata votazione la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

PRESENTI	N. 19	
VOTANTI	N. 18	
FAVOREVOLI	N. 14	
CONTRARI	N. 4	
ASTENUTI	N. 1	Cons. Del Villano

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto;

**il Presidente del Consiglio
Sergio Borrelli**

**Il Segretario Generale
Dott.ssa Marina Inches**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su esteso verbale di deliberazione è affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Generale, su relazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio il giorno _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi fino al _____.

IL MESSO COMUNALE

**Il Segretario Generale
Dott.ssa Marina Inches**

La presente deliberazione è eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma del T.U. n.267 del 18/08/2000.

Anzio, li

**Il Segretario Generale
Dott.ssa Marina Inches**